

ПРОТОКОЛ №2-3/2024
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ
В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ №3/2024_132754069

**на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего
в состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай»**

г. Барнаул

от « 23 » апреля 2024 г.

1. Присутствовали:

Председатель комиссии — Финансовый директор Голохвастов С.А.
Члены комиссии — Технический директор Балдин М.В.
— Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.
— Специалист по НАД Прозорова Ю.С.
— Специалист по связям с обществом Гринева И.В.

Комиссия правомочна.

2. Предмет запроса предложений: **выбор арендаторов на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай».**

3. Объекты аренды, выставленные по запросу предложений по соответствующему Лоту:

№ лота	Расположение	кв.м. *	Описание	Минимальные коммерческие условия
1	Павильон прибытия Нестерильная зона	До 2-х кв. м	- Размещение вендингового оборудования (продукты питания, 1 единица) - Минимальный срок договора – 11 месяцев - Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 0,20 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 14 841,00 рублей, в т. ч. НДС
2	Павильон прибытия Нестерильная зона	До 2-х кв. м	- Размещение вендингового оборудования (кофейный аппарат, 1 единица) - Минимальный срок договора – 11 месяцев - Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 0,25 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 18 551,00 рублей, в т. ч. НДС
3	Павильон прибытия, Стерильная зона	1 кв. м	- Размещение стойки такси - Минимальный срок договора – 11 месяцев - Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 15 000,00 руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 18 000,00 рублей, в т. ч. НДС

4	Павильон прибытия, Стерильная зона	1 кв. м	- Размещение стойки такси - Минимальный срок договора – 11 месяцев - Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 15 000,00 руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 18 000,00 рублей, в т. ч. НДС
---	------------------------------------	---------	---	---

1) Дата и время окончания срока приема заявок / открытия доступа к заявкам – 10 часов 00 минут по местному времени 18.04.2024 по ссылке https://www.zakupki.ru/lot_view/132754069.

2) На указанную дату и время было подано 6 (шесть) заявок:

Наименование, адрес участника	№ Лота	Краткое описание местоположения	Площадь, кв.м.	Целевое назначение Лота	Ставка, предложенная заявителем
ИП Путинцева А.Г.	1	Павильон прибытия Нестерильная зона	До 2-х кв. м	Размещение вендингового оборудования (продукты питания, 1 единица)	20% от выручки без НДС, но не менее 0,20 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 14 841,00 рублей, в т. ч. НДС
ИП Путинцева А.Г.	2	Павильон прибытия Нестерильная зона	До 2-х кв. м	Размещение вендингового оборудования (кофейный аппарат, 1 единица)	20% от выручки без НДС, но не менее 0,25 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 18 551,00 рублей, в т. ч. НДС
ИП Таскин В.В.	3	Павильон прибытия, Стерильная зона	1 кв. м	Размещение стойки такси	20% от выручки без НДС, но не менее 15 000,00 руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 18 000,00 рублей, в т. ч. НДС
ИП Таскин В.В.	4	Павильон прибытия, Стерильная зона	1 кв. м	Размещение стойки такси	20% от выручки без НДС, но не менее 15 000,00 руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 18 000,00 рублей, в т. ч. НДС
ООО «Альфа»	3	Павильон прибытия, Стерильная зона	1 кв. м	Размещение стойки такси	20% от выручки без НДС, но не менее 16 000,00 руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 18 000,00 рублей, в т. ч. НДС
ООО «Альфа»	4	Павильон прибытия, Стерильная зона	1 кв. м	Размещение стойки такси	20% от выручки без НДС, но не менее 16 000,00 руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 18 000,00 рублей, в т. ч. НДС

4. Комиссией по результатам рассмотрения заявок на участие в Запросе предложений №3/2024_132754069 на соответствие требованиям, установленным в извещении и документации, единогласно принято решение:

№ лота	Заявители	Решение комиссии
1	ИП Путинцева А.Г.	Допустить к участию в Запросе
2	ИП Путинцева А.Г.	Допустить к участию в Запросе
3	ИП Таскин В.В.	Допустить к участию в Запросе
4	ИП Таскин В.В.	Допустить к участию в Запросе
3	ООО «Альфа»	Допустить к участию в Запросе
4	ООО «Альфа»	Допустить к участию в Запросе

5. Комиссией по итогам рассмотрения заявок на соответствие требованиям, установленным в извещении и документации, единогласно принято решение:

Допустить к участию в запросе предложений и признать участником Запроса предложений № 3/2024_132754069 следующих заявителей, подавших заявку на участие в Запросе предложений № 3/2024_132754069:

№ лота	Заявители	Решение комиссии
1	ИП Путинцева А.Г.	Допустить к участию в Запросе
2	ИП Путинцева А.Г.	Допустить к участию в Запросе
3	ИП Таскин В.В.	Допустить к участию в Запросе
4	ИП Таскин В.В.	Допустить к участию в Запросе
3	ООО «Альфа»	Допустить к участию в Запросе

4	ООО «Альфа»	Допустить к участию в Запросе
---	-------------	-------------------------------

6. Комиссией по каждому лоту приняты следующие решения:

ЛОТ № 1

По окончании срока подачи заявок на участие по Лоту №1 была подана одна заявка, допущенная к участию в Запросе, Запрос предложений №3/2024_132754069 по лоту №1 признан состоявшимся.

Комиссией единогласно принято решение заключить договор аренды по Лоту №1 с Участником, предложившим установленную в извещении и документации, ИП Путинцева А.Г.

ЛОТ № 2

По окончании срока подачи заявок на участие по Лоту №2 была подана одна заявка, допущенная к участию в Запросе, Запрос предложений №3/2024_132754069 по лоту №2 признан состоявшимся.

Комиссией единогласно принято решение заключить договор аренды по Лоту №1 с Участником, предложившим установленную в извещении и документации, ИП Путинцева А.Г.

ЛОТ № 3

По окончании срока подачи заявок на участие по Лоту №3 были поданы две заявки, допущенные к участию в Запросе, Запрос предложений №3/2024_132754069 по лоту №3 признан состоявшимся.

В результате торгов, проведенных в порядке, установленном Документацией, и в целях выявления лучших условий исполнения договора, в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены документацией, при оценке и сопоставлении заявок на участие в открытых конкурентных торгах, Комиссией единогласно принято решение заключить договор аренды по Лоту №3 с Участником, предложившим более высокую цену, ИП Таскин В.В.

ЛОТ № 4

По окончании срока подачи заявок на участие по Лоту №4 были поданы две заявки, допущенные к участию в Запросе, Запрос предложений №3/2024_132754069 по лоту №4 признан состоявшимся.

В результате торгов, проведенных в порядке, установленном Документацией, и в целях выявления лучших условий исполнения договора, в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены документацией, при оценке и сопоставлении заявок на участие в открытых конкурентных торгах, Комиссией единогласно принято решение заключить договор аренды по Лоту №4 с Участником, предложившим более высокую цену, ИП Таскин В.В.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трёх лет с даты подведения итогов настоящего запроса предложений.

Председатель комиссии:



Финансовый директор Голохвастов С.А.

Члены комиссии:



Технический директор Балдин М.В.



Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.



Специалист по НАД Прозорова Ю.С.



Специалист по связям с общест-ю Гринева И.В.